

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Lomná č. 3/2008 **o miestnych daniach**

Obecné zastupiteľstvo v Lomnej na základe § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods.2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods.3, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“) sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia:

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

Obecné zastupiteľstvo v Lomnej podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na zákon č. 582/2004 Z.z. zavádza s účinnosťou od 01.01.2009 tieto miestne dane:

- a) **daň z nehnuteľností,**
- b) **daň za psa,**
- c) **daň za ubytovanie,**
- d) **daň za predajné automaty,**
- e) **daň za nevýherné hracie prístroje.**

PRVÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Predmet dane z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) **daň z pozemkov,**
- b) **daň zo stavieb.**

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 a,b,d,e) je kalendárny rok.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je
 - a) **vlastník pozemku,**
 - b) **správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“).**
2. Daňovníkom dane z pozemkov je
 - a) **fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav, nájomca ak,**
 1. **nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,**
 2. **má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom.**
 3. **má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).**
3. **Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.**
4. **Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.**

§ 5

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto členení:
 - a) orná pôda,
 - b) trvalé trávne porasty,
 - c) záhrady,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
 - e) zastavané plochy a nádvoría,
 - f) stavebné pozemky,
 - g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.
2. Predmetom dane z pozemkov nie sú
 - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
 - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií .
 - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 9 ods. 3.
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
4. Na účely tohto zákona sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 2. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.
5. Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.
6. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa § 10 ods. 2, sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. f).

§ 6

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov podľa § 5 ods. 1 písm. a), b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.582/2004 Z. z.. V katastrálnom území obce Lomná je hodnota:
 - orná pôda **0,0932 €/m²**
 - trvalé trávnaté porasty **0,0192 €/m²**
2. Základom dane z pozemkov podľa § 5 ods. 1 písm. d) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, použije sa hodnota pozemku určená správcom dane v § 7.
3. Základom dane z pozemkov podľa § 4 ods. 1 písm. c), e), f) a g) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 k zákonu č.582/2004 Z. z..

Hodnota v € / m²

Obec s počtom obyvateľov k 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia	stavebné pozemky	záhrady	zastavané plochy a nádvoría	ostatné plochy s výnimkou SP*
do 1 000 obyvateľov	13,27	1,32	1,32	1,32

SP* - stavebných pozemkov

§ 7

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v katastrálnom území Lomná nasledovne:

Orná pôda	1%	t.j. 0,0009 €/m ²
TTP	1 %	0,0001 €/m ²
Lesné pozemky	0,40 %	
Záhrady	0,50 %	0,0066 €/m ²
Zastavané plochy a nádvoría	0,50 %	0,0066 €/m ²
Ostatné plochy	0,07 %	0,0009 €/m ²
Stavebné pozemky	0,25 %	0,0331 €/m ²

§ 8

Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 6 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 7.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 9

Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“).
2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 10

Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Lomná v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby
 - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

§ 11

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,033 € za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) 0,1659 € za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,1991 € zo stavieb rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,1327 € zo stavieb samostatne stojacich garáží a samostatných stavieb hromadných garáží a stavby určených na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
 - e) 0,1659 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,1617 € za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, pri administratívnych budovách, ktoré slúžia aj na iné účely sa uplatní táto sadzba dane, ak sa budova využíva prevažne na administratívne účely.
 - g) 0,033 € za ostatné stavby /poľnohospodárske budovy a sklady, stajne a maštale/
2. Pri viacpodlažných stavbách - rodinných domoch sa určuje príplatok **0,033 €** za každé podlažie.
3. Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.
4. Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.
5. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 1 a príplatok za podlažie podľa odseku 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

§ 13

Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12.
2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 12 ods. 2. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa § 12 ods. 1 a príplatok za podlažie podľa § 12 ods. 2, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 12 ods. 2.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 14

Oslobodenie od dane

1/ Od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené:

- a/ pozemky a stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
- b/ pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané FO ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú občanmi SR ,za predpokladu že je zaručená vzájomnosť
- c/ pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
- d/ pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve SČK.

2/ Týmto VZN oslobodzuje od dane z pozemkov a stavieb:

- a/ pozemky na ktorých sú cintoríny,
- b/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- c/ pozemky verejne prístupných športovísk,
- d/ pozemky a stavby užívané školami a školskými zariadeniami,
- e/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebiecky)
- f/ pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia.

§ 15 **Zníženie dane**

Daň z pozemkov a stavieb sa znižuje o 0,50%:

a) vlastníkom alebo užívateľom pozemkov a stavieb ktorými sú občania s ťažko zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

- zníženie dane z nehnuteľnosti daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na zníženie dane.

b) za doklad preukazujúci dôvod zníženia dane sa na účely tohto VZN považuje preukaz s ťažkým zdravotným postihnutím (ŤZP), alebo právoplatný doklad o uvedenom zdravotnom stave.

§ 16 **Vznik a zánik daňovej povinnosti.**

1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom lebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2/ Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1 januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

3/ Fyzická alebo právnická osoba, v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni keď tieto skutočností alebo zmeny nastali.

§ 17 **Daňové priznanie.**

1/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohoto termínu len ak vznikla nanovo daňová povinnosť k dani alebo u ktorého nastali zmeny v okolnostiach rozhodujúcich pre vyrubenie dane.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.

2/ Ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb priznanie podá každá osoba. Ak spoluvlastníci dohodnú priznanie podá zástupca, dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

3/ Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočností rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Ak priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa pri výpočte dane zohľadní u toho spoluvlastníka, ktorý spĺňa podmienku na oslobodenie od dane alebo zníženie od dane.

4/ Daňovník ktorým je FO je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia. Ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje daňového priznania. Osobné údaje podľa tohoto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

§ 18 **Vyrubenie dane**

1/ Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

2/ Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

3/ Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

§ 19

Platenie dane

1/ Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v dvoch splátkach:

- a/ - do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru pre FO,
 - 1. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru pre PO, ak ročná daň vyrubená právnickej osobe presahuje 350 €.
- b/ 2. splátka do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia, ak suma presahuje 350 €.

2/ Vyrubenú daň podľa tohto VZN môže poplatník zaplatiť aj naraz v lehote prvej splátky.

3/ Daň sa platí v hotovosti v pokladnici správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

DRUHÁ ČASŤ

§ 20

DAN ZA PSA

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce.

2/ Predmetom dane za psa nie je

- a/ pes chovaný na výskumné a vedené účely
- b/ pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby
- c/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím

§ 21

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 22

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 23

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane v eurách za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) 3 € za psa chovaného vo viacbytovom dome na území obce,
- b) 3 € za psa chovaného v rodinnom dome na území obce,
- c) 10 € za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií,

§ 24

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 25

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Oznamovacia povinnosť:

a/ ak ide o fyzickú osobu, minimálne tieto základné údaje:

- meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu /ak sa daňovník nezdržuje na adrese trvalého pobytu/, rodné číslo, resp. dátum narodenia a kontaktné údaje,

b/ ak ide o podnikateľa alebo právnickú osobu, minimálne tieto základné údaje:

-obchodné meno a názov, IČO, sídlom miesto podnikania a kontaktné údaje,

-údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu: meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
-číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

Okrem základných údajov daňovníka je v oznamovacej povinnosti daňovník povinný uviesť:

- adresu, kde sa pes trvale zdržiava, chová, resp. adresu prechodného držania psa,
- dátum, odkedy je daňovník vlastníkom, resp. držiteľom psa,
- dátum narodenia psa, vek, popis a meno psa.

2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

4/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

5/ Daň sa platí v hotovosti v pokladnici správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 26

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

§ 27

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

§ 28

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní .

§ 29

Sadzba dane

Sadzba dane za osobu a prenocovanie v ubytovacom zariadení poskytujúce prechodné ubytovanie je 0,33 eurá.

§ 30

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 31

Povinnosť platiteľa

Platiteľ je povinný denne viesť knihu ubytovaných s ich identifikačnými údajmi a v prípade kontroly predložiť túto knihu k nahliadnutiu kontrolnému orgánu.

§ 32

Ohlasovacia povinnosť a splatnosť dane

1. Platiteľ je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní od začatia poskytovania prechodného ubytovania. V oznámení uvedie svoje identifikačné údaje ako aj identifikačné údaje zariadenia, v ktorom poskytuje služby prechodného ubytovania. Ak dôjde k zmenám prípadne zanikne daňová povinnosť je platiteľ povinný nahlásiť tieto skutočnosti do 15 dní odo dňa kedy vznikli.
2. Platiteľ dane je povinný podať priznanie k dani za ubytovanie správcovi dane mesačne do 15 dní po ukončení mesiaca a do tohto termínu aj daň uhradiť.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 33

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty ne sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

§ 34

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 35

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 36

Sadzba dane

1/Sadzba dane za kalendárny rok je:

- a/ **33 €** ročne za jeden predajný automat obsahujúci v sklade ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b/ **66 €** ročne za jeden predajný automat s viac ako 10 druhmi tovaru.

§ 37

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 38

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- 5/ Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania predajných automatov. Deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania predajných automatov musí preukázať vierohodným dokladom, ako je napríklad zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa predajný automat prevádzkuje.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNE HRACIE PRÍSTROJE

§ 39

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevýdávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 40

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 41

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 42

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 660 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 43

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

§ 44

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 45

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- 5/ Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje nevýherných hracích prístrojov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia resp. ukončenia ich prevádzkovania. Deň začatia resp. ukončenia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí preukázať vierohodným dokladom, ako je napríklad zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa nevýherný hrací prístroj prevádzkuje.

ŠIESTA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 46

Miestnu daň podľa § 1 písm. a), b), d), a e) možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 47

Správa dane

1. Správu dane z nehnuteľností nachádzajúcich sa na území obce Lomná vykonáva Obec Lomná.
2. Správu miestnych daní podľa § 1 ods. 1 písm. b), c) d),e) vykonáva správca dane – Obec Lomná, ktorá ich na svojom území zaviedla.

§ 48

Zaokrúhľovanie

1. Základ dane podľa § 5 sa zaokrúhľuje na euro centy nadol.
2. Daň podľa tohto VZN sa zaokrúhľuje na euro centy nadol. Splátky dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú tak, aby ich súčet zodpovedal sume vyrobenej dane po zaokrúhlení.

§ 49

Konanie

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

SIEDMA ČASŤ

PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 50

1. Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
2. Oslobodenia od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
3. Úľavy od dane z pozemkov, ktoré poskytol správca dane podľa § 12 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenej správcom dane.
4. Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2005 podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa dokončí podľa doterajších predpisov.
5. Na daňové povinnosti podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za zdaňovacie obdobie roku 2004 a zdaňovacie obdobia pred rokom 2004 a skutočnosti, ktoré nastali do účinnosti tohto zákona, sa vzťahujú doterajšie predpisy.
6. Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť,¹⁷⁾ ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, daňovníkovi vzniká nárok na vrátenie pomernej časti ročnej dane z nehnuteľností zaplatenej podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti.

§ 51

Prechodné ustanovenia k 1.1.2009

1. Ak správca dane vyrubí daň po 1.januári 2009 za predchádzajúce zdaňovacie obdobia v sume vypočítanej podľa predpisov účinných do 31.decembra 2008, túto sumu prepočíta konverzným kurzom na eurá a zaokrúhli podľa osobitného predpisu. (§ 2 zákona č. 659/2007 Z.z.)

2. Ak má správca dane vrátiť daň alebo jeho pomernú časť zaplatenú pred 1.januárom 2009 v slovenských korunách v sume vypočítanej podľa predpisov účinných do 31.decembra 2008, túto sumu prepočíta konverzným kurzom na eurá a zaokrúhli podľa osobitného predpisu. (§ 2 zákona č. 659/2007 Z.z.)

§ 52

Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Lomná č. 3/2007 k miestnym daniam a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lomná.

§ 53

Účinnosť

Obecné zastupiteľstvo v Lomnej sa uznieslo na vydaní tohto VZN dňa 15.12.2008 uznesením č . 6/B2 a toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2009.

Hlasovanie: z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomných 6.

Za nariadenie : 6 poslanci

Proti: 0 Zdržalo sa: 0

V Lomnej, dňa 16.12.2008

Nariadenie vyhlásené:
vyvesené na úradnej tabuli dňa: 16.12.2008

Jozef Straka
starosta obce

